**Bovenkant formulier**

**Nieuw ingericht ruim vakantiehuis, Deventer, Apeldoorn, Zutphen**  
**Veluws-Vogelhuisje**  
**Op het mooie Succespark Scherpenhof in Terwolde (gemeente Voorst), vlakbij Deventer en Apeldoorn vindt u ons heerlijke in december 2017 nieuw ingerichte vakantiehuis.**

**Adres**: Bandijk 60, 7396 NC Terwolde. Chalet E21.

**Samenvatting**

Welkom in Veluws-Vogelhuis!

Vrolijk nieuw ingericht ruim vakantiehuis (70 m2) met zonnige tuin. Gratis wifi en uitgebreid TV-pakket. Centrale ligging op [park Scherpenhof](http://www.scherpenhof.nl/) aan de IJssel. Een kinderparadijs met talloze faciliteiten. Zoals binnenbad, recreatievijver, speeltuinen, zonneweide, visvijver. Geniet van de prachtige Veluwe, met de vele mooie fiets- en wandelroutes en bezienwaardigheden. De prachtige steden Deventer, Apeldoorn, Zutphen zijn vlakbij. Vrijdag en maandag vaste wisseldagen.

**Wisseldagen en kosten**

* Vaste wisseldagen die het park hanteert: vrijdag en maandag. Met feestdagen gelden speciale arrangementen.
* Bij aankomst betaalt u € 1,50 per persoon per nacht voor park- en servicekosten. Hiervoor kunt u gebruik maken van alle faciliteiten van het park, m.u.v. indoor speelparadijs PlayCity (€ 4 per dag, volwassenen gratis).
* De verplichte eindschoonmaak kost € 49,50.
* Bedlinnen kunt u zelf meenemen of huren bij het park ad € 7,50 p.p.
* Het park vraagt bij inchecken uw bankrekeningnummer of een borg. Wij gaan er natuurlijk vanuit dat u de bungalow netjes achterlaat, en dan worden er uiteraard geen kosten in rekening gebracht.

**Veluws-Vogelhuisje (nr E21)**

De volledig gestoffeerde en gemeubileerde recreatiewoning van ca 70 m2 is in december 2017 geschilderd en nieuw gestoffeerd en gemeubileerd in een lichte vrolijke sfeer met:

* Ruime, sfeervolle lichte woonkamer met comfortabel bankstel, gezellige 6-persoons eethoek, en schuifpui naar de tuin.
* Grote (110 cm) flatscreen TV met kabelaansluiting met veel zenders, filmpakket en Fox eredivisie pakket), DVD-speler met DVD’s en radio / CD-speler.
* Wifi via KPN.
* Goed ingerichte keuken met ruime koelkast met 3 diepvriesladen, 5-pits gasfornuis, afzuigkap, combimagnetron, koffiezetapparaat, waterkoker, vaatwasser en veel bergruimte.
* Badkamer met wastafel, douchecabine, toilet, wasmachine en kastruimte.
* Ruime slaapkamer met tweepersoons bed met verstelbare bedbodems en 2 matrassen van 80 x 200 cm, grote hang/legkast, nachtkastjes, leeslampen.
* Compacte slaapkamer met stapelbed met tweepersoonsbed (140 x 200) en groot eenpersoons bed (90 x 200) en grote hang/legkast.
* De slaapkamers zijn voorzien van dekbedden en hoofdkussens en van rolhorren.
* Halletje met kapstok en een kast met daarin o.a. een combi-CV-ketel. Deze verwarmt alle ruimtes en levert het warme water. Desgewenst kunt u ook gebruik maken van onze gaskachel met gasfles. Deze verwarmt het huisje wat goedkoper.
* Beschutte en volledig omheinde tuin met veel privacy. Loungeset met kussens. In de tuin staat een grote schuur.
* Eigen parkeerplaats voor de deur.
* In het huis vindt u praktische en toeristische informatie. Inspiratie voor volop belevenissen!

**Ligging**

De woning staat op het mooie recreatiepark Scherpenhof ([www.scherpenhof.nl](http://www.scherpenhof.nl)), met zeer veel faciliteiten waar u gebruik van kunt maken. Zoals een verwarmd zwembad, horeca, bowlingbaan en een recreatieplas, jachthaven- en visvijver. Terwolde ligt aan de rand van de prachtige Veluwe. Maar ook dicht bij de mooie steden Deventer (9 km), Apeldoorn (12 km) en Zutphen (17 km). U kunt volop genieten van de prachtige gevarieerde omgeving, lange fietstochten maken, de heerlijke steden en dorpen verkennen of naar een pretpark of museum gaan.

**Succespark Scherpenhof**

Op de groene uiterwaarden van de IJssel ligt recreatiepark de Scherpenhof. Een park met talloze faciliteiten en veel mogelijkheden in de omgeving, maken het tot een perfecte vakantiebestemming voor iedereen. De jachthaven en recreatieplas zijn de ideale plaatsen om te genieten aan het water. Vissen, waterskiën en zwemmen, de Scherpenhof biedt genoeg watersportactiviteiten. Speciaal voor kinderen zijn er een uitgebreid recreatieprogramma, een grote speeltuin en het overdekte speelparadijs Playcity. Recreatiepark de Scherpenhof zorgt er voor dat het hele gezin kan genieten van een geslaagde vakantie in Gelderland.

**Recreatiepark en omgeving**

De Scherpenhof ligt bij het dorpje Terwolde op de oevers van de IJssel, in de stedendriehoek van Deventer, Apeldoorn en Zutphen. Het royale park is opgesplitst in 3 delen. Er is een rustig chaletpark, de kampeerplaatsen liggen op prachtige grasvelden en dan zijn er de speciale visstekken, waar kamperen en vissen gecombineerd kunnen worden. Vanuit het park kan je alle kanten op. De Hoge Veluwe bij Apeldoorn biedt prachtige fietsroutes en wandelpaden. Een bezoekje aan de Hanzestad Deventer is een echte aanrader. In de zomermaanden worden hier vaak leuke activiteiten georganiseerd, zoals de zomerkermis, de Deventer Boekenmarkt en het buitentheaterfestival ‘Deventer op stelten’. Ook in de dorpjes Vaassen en Epe kan je heerlijk rondstruinen. Als je op zoek bent naar een leuke dagbesteding is er genoeg keuze. De Apenheul, Paleis ’t Loo, Koningin Julianatoren, Walibi World, het Dolfinarium en nog veel meer leuke attracties zijn goed te bereiken.

**Faciliteiten en activiteiten op het vakantiepark**

Vakantiepark de Scherpenhof zorgt er voor dat zowel actievelingen als echte ontspanners kunnen genieten tijdens de vakantie. Aan de haven en recreatieplas kunnen verschillende watersportactiviteiten worden beoefend. Het is echt leuk om met het warme weer te waterskiën of te gaan banaanvaren, dit kunt u bij de receptie regelen. Op sommige plaatsen mag ook de vishengel uitgegooid worden. De zwembaden zorgen voor heel wat uren waterpret. Het hele jaar door kan er gezwommen worden in het binnenbad en in de zomermaanden is er ook nog een groot buitenbad aanwezig. Het park beschikt over 2 all-weather tennisbanen, een voetbalveld, tafeltennistafels, een grote buitenspeeltuin met meer dan 15 speelattributen, een zonneweide, skelters en een grote speelhal. De Scherpenhof heeft in het seizoen een broodjesservice, de bestelde broodjes liggen dan iedere morgen klaar in PlayCity. Op vakantie wil je niet altijd hoeven koken en dat hoeft ook niet. Op het park zijn er meerdere plekken waar je lekker kunt eten, waaronder het restaurant bij Scherpenhof Bowling en ook in het Havencafé kan je uit eten. ‘s Avonds kan je genieten op de bowlingbanen met discoverlichting en een drankje doen aan de bar. Tijdens de zomervakantie zal er een aantal dagen live muziek aanwezig zijn. Tevens beschikt het park over een wasserette met was- en droogmachines. Houdt u er rekening mee dat de parkfaciliteiten in het voor- en naseizoen, buiten de schoolvakanties om beperkt geopend/beschikbaar kunnen zijn.

**Vakantieplezier voor de kinderen**

Tijdens de schoolvakanties is er een recreatieteam op het park die zorgt voor een divers animatieprogramma. Er worden leuke activiteiten georganiseerd, zoals knutselen voor de kleintjes, zwemvierdaagse, dropping en playback shows. Bij sommige accommodaties zijn leuke speelattributen in de tuin geplaatst. Ontzettend leuk voor de kinderen is de overdekte speeltuin, Playcity. Dit is een groot overdekt speelparadijs waar kinderen t/m twaalf jaar zich de hele dag kunnen uitleven. Gasten van recreatiepark de Scherpenhof ontvangen korting op de toegangsprijs! Het speelparadijs biedt glijbanen in alle soorten en maten, een ballenbad, apenbruggen, rodelbanen, balkanonnen, een speelhoek voor de allerkleinsten en een leuke kinderdisco. Ook is er sinds kort een schminkhoek met verkleedkoffer.

Met vriendelijke groet,

Anne-Gré Engel & Theo Koot

Louise & Ronald Nagtegaal

@ : [veluwsvogelhuisje@gmail.com](mailto:veluwsvogelhuisje@gmail.com)

Telefoon : 06-526 463 69 (Louise)

**Veluws-Vogelhuisje** is onderdeel van:

“Hip-Hip-Holiday!” – verhuur van frisse vrolijke vakantiehuisjes.

Interesse in nog meer leuke vakantiehuisjes? Surf dan naar: [www.hip-hip-holiday.com](http://www.hip-hip-holiday.com)

Onderkant formulier